

Estudo de Viabilidade Economico-Financeira



**QUAL O MELHOR
LOCAL PARA O SEU
INVESTIMENTO?**

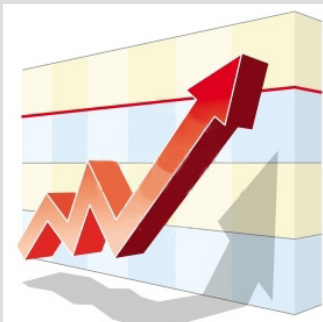
A implementação de um projecto requer uma avaliação completa de todas as variáveis com impacte no mesmo, exigindo a obtenção de soluções adequadas, inovadoras, eficazes e eficientes.

Em que consiste?

Num ambiente onde a competitividade é cada vez maior, com uma grande pressão na maximização da eficiência, rentabilidade e nível de serviço, juntando-se ainda a escassez dos recursos, a análise economico-financeira, aquando da decisão de implementação/ execução de um projecto, é um instrumento fundamental que permite auxiliar decisões às quais se pretenda alocar investimentos.

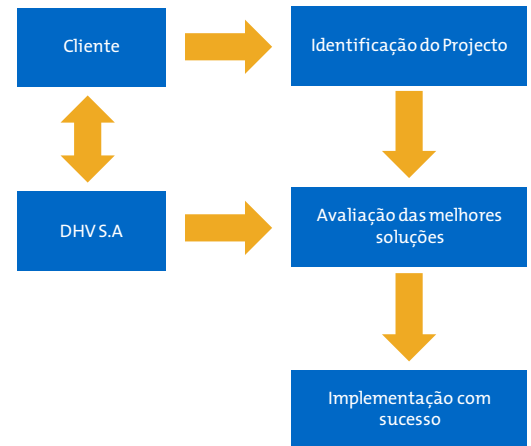
Neste sentido, os estudos de viabilidade economico-financeira apresentam-se essenciais no momento de avaliação de um projecto, aferindo sobre a sua rentabilidade e considerando potenciais benefícios para o Cliente, utilizadores e sociedade em geral. Este estudo permitirá ao Cliente reunir toda a informação necessária que lhe permita gerir a implementação e operação do projecto. Como resultado final, a DHV organiza toda a informação analisada através da elaboração de um programa de financiamento e um *Business Plan* deixando ao cliente todas as condições para implementar o projecto.





Como se desenvolve?

Para a maximização do potencial do estudo de viabilidade de um projecto é muito importante a estreita colaboração com o Cliente, garantindo que todos os pressupostos e *inputs* do modelo desenvolvido estão bem enquadrados segundo a realidade do Cliente, desde a fase de identificação do projecto até à sua implementação.



Quais as vantagens?

A elaboração deste tipo de estudos tem um grande valor acrescentado para o Cliente fornecendo um conjunto de indicadores essenciais para a gestão de um potencial investimento, dos quais se destacam:

- Análise de mercado através da aplicação de instrumentos de gestão (ex. PEST, SWOT, entre outros);
- Identificação de factores críticos de implementação;
- Análise, e avaliação, das diferentes soluções técnicas;
- Identificação e análise do risco do projecto;
- Identificação das fontes de financiamento;
- Apresentação de indicadores económico-financeiros de viabilidade (VAL, TIR, *Payback period*, entre outros);
- Elaboração do *Bussiness Plan*.

DHV, S.A.

Estrada de Alfragide, n.º 92
2610-015 Amadora - Portugal
Tel.: +351 214 127 400
Fax.: +351 214 127 490

Rua Ricardo Severo, 3 - 3º
4050-515 Porto - Portugal
Tel.: +351 226 061 340
Fax.: 351 226 093 253

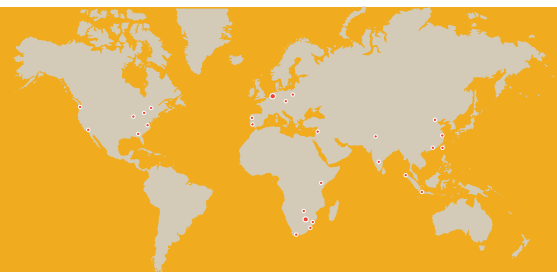
info-pt@dhv.com
www.dhv.pt

Porquê a DHV?

O Grupo DHV, com 90 anos de actividade, é uma referência mundial na Consultoria de Engenharia, marcando presença em vários continentes, com cerca de 75 escritórios.

One - Company Concept

Investimos em Investigação e Desenvolvimento, através da criação de inúmeras parcerias com universidades e institutos de investigação. Actualmente, a DHV possui uma panóplia de patentes registadas, a maioria relacionadas com a optimização sustentável dos recursos.



Investigação e Desenvolvimento

A nossa abordagem baseia-se no princípio "*Local Delivery of World-Class Solutions*": trabalhamos localmente com os Clientes, para uma eficaz compreensão do seu negócio e necessidades, oferecendo-lhes soluções e produtos integrados numa rede de partilha de conhecimento e experiência internacional.